



Cala Pelicanos

ACUERDO DE RENTA

El Cliente: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____

Número de clientes: _____

Fecha de llegada: _____

Detalles de llegada (*hora y vuelo*): _____

Fecha de salida: _____

Costo de la renta: _____

Costo del vehículo: _____

Precio Total: _____

Depósito reembolsable: \$600=

TERMINOS Y CONDICIONES DEL ALQUILER

Este acuerdo constituye un contrato entre los propietarios Señor y Señora Heilijgers y

_____ (*en adelante Cliente*)

para alquilar la propiedad denominada como Cala Pelicanos, Roatan, Honduras. Con la firma de este contrato el Cliente está de acuerdo de atenerse a las siguientes condiciones:

- (1) El Cliente entiende que la residencia es una casa de propiedad privada y está disponible para alquilar. El Cliente está conforme en pagar todo los daños, el exceso de limpieza o el servicio de llamadas innecesarias que realice durante su estancia.
- (2) El Cliente acepta indemnizar y salvar al dueño, a sus empleados y agentes, de cualquier ofensa, si es relacionado con cualquier reclamación o responsabilidad por cualquier pérdida o daño que pueda incurrir, o relacionado con el alquiler de la propiedad, incluyendo pero no limitado a cualquier reclamación o responsabilidad por perjuicios personales ó por daño o pérdida en la propiedad que incurra el cliente o cualquiera de los clientes invitados. Esto también incluye cualquier equipo alquilado o de transporte ordenado a través

del Propietario/Agente para el uso del Cliente.

- (3) La hora de entrada a la propiedad es a partir de las 16:00 h. La hora de salida es a las 10:00 h.
El Cliente y los acompañantes serán recogidos a la llegada en el aeropuerto por el Agente y llevados a la casa. El Cliente y sus acompañantes también serán llevados al aeropuerto a la salida.
- (4) La renta incluye servicio de limpieza dos veces a la semana.
Un mínimo de 5% de propina es recomendable para dividir entre el personal de Cala Pelícanos al final de su estancia.
- (5) No se permiten mascotas, ni ningún tipo de animales.
- (6) No se permite fumar dentro debido al inherente riesgo de incendio.
- (7) Con la colocación de su firma en el presente documento, el Cliente reconoce que le ha sido notificado el número de caminos elevados y barandas, de la piscina sin vigilancia que proporciona esta propiedad y que no es apta para personas que necesiten de supervisión.
El Cliente indemniza a los dueños/agentes y sus empleados y los mantiene aparte de cualquier daño relacionado con alguna reclamación como consecuencia de la ocupación de la propiedad.
- (8) La ropa blanca y las toallas serán proporcionadas con el alquiler y son de la propiedad del dueño.
- (9) Reglamento del pago: Cincuenta (50) por ciento del valor total de pago se requiere en el momento de hacer la reserva.
El saldo de \$600= depósito de seguridad reembolsable se debe realizar 30 días antes de la fecha de llegada. Por favor extender los cheques a nombre de B. Heilijgers.
- (10) El número de personas acordado en la primera página de este contrato es todo lo que se permite sin permiso. En caso de que este número se supere, la Dirección de la Propiedad tiene el derecho de rechazar cualquier acceso a la propiedad y todo el dinero entregado no será devuelto, o tenemos el derecho a nuestra discreción de deducir una cantidad del depósito de seguridad.

- (11) El depósito de seguridad que se tiene contra cualquier daño en los términos de este acuerdo es reembolsable dentro de los 30 días después de la salida.
- (12) Reglamento de cancelación: El pago de la renta completa y el depósito de seguridad se devolverá en el caso de cancelación por escrito, ya sea por fax o correo electrónico por lo menos noventa (90) días antes de la fecha de llegada. Un (50) por ciento del pago se devolverá si la cancelación se realiza al menos treinta (30) días antes de la llegada. Para las cancelaciones dentro de los treinta (30) días antes de la llegada, los Propietarios deberán devolver el depósito de seguridad y no el pago de la renta efectuada. El dueño se reserva el derecho en virtud de este acuerdo para el ejercicio de lo que considere oportuno en lo que respecta a la restitución de los fondos cancelados dentro de los treinta (30) días antes de la fecha de llegada.
- (13) Si el Cliente viola cualquiera de las condiciones o restricciones del acuerdo, el Propietario/Agente puede finalizar este contrato y entrar en la residencia. En el momento del aviso de finalización de este contrato, el Cliente saldrá de la vivienda inmediatamente.

Firma del Cliente

B. Heilijgers o Y.T.W. Heilijgers-Blaauw

Fecha:

Fecha:

Por favor, enviar este documento firmado a:

B. Heilijgers
P.O. Box 385
5500 AJ Veldhoven
Holanda

Nuestra dirección electrónica es:

boudewijn@heilijgers.nu o Yvonne@heilijgers.nu

